



20m

Escala: 1:1.000
Fecha: 11/01/2023

Situación urbanística de la parcela

Identificación de la parcela

Dirección C de Pere IV, 347X
Ref. Catastral 3448957DF3834G
Código parcela 10 07991 057

Direcciones (1)

C de Pere IV, 347X

Calificaciones urbanísticas (1)

6b Parcs i jardins de nova creació de caràcter local

Ámbitos de planeamiento (58)

Planes de ordenación

22@INF1

Pla Especial d'Infraestructures de la 'MPGM per un 22@ més inclusiu i sostenible'

B1690

Modificació del Pla General Metropolità per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona

22@0000B

Modificació puntual del Pla General Metropolità per un 22@ més sostenible i inclusiu.

APROVACIÓ DEFINITIVA: 31/05/2022 PUBLICAT DOGC: 07/06/2022

B1071P

MPE de protecció del patrimoni arquitectònic historicartístic de la ciutat de Barcelona, en l'àmbit del Districte de Sant Martí

22@0069

PMU de l'illa delimitada pels carrers de Pere IV, de Fluvia, de Bolívia i de la Selva de Mar -districte d'activitats 22@- LA ESCOCESA

B0803P

MPE de protecció del patrimoni arquitectònic historicartístic de la ciutat de Barcelona, en l'àmbit del Districte de Sant Martí (PATRIMONI INDUSTRIAL DEL POBLENOU)

22@0000A

Modificació Puntual de la MPGM per a la renovació de les àrees industrials del Poblenou -Districte d'Activitats 22@bcn

22@INF

Pla Especial d'infraestructures -districte d'activitats 22@bcn- del Poblenou

22@0000

MPGM per a la renovació de les àrees industrials del Poblenou

B100117

PE de protecció del Patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona a l'àmbit del Districte de Sant Martí

SM243

PP de ordenación de la zona de Levante (sector Sur)

Planes de usos

B1743

Suspensió potestativa prèvia de llicències i comunicats i tramitació de planejament derivat per a la implantació de serveis funeraris a la ciutat de Barcelona

B1702

Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili

B1697

Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels establiments d'allotjament turístic, albergs de joventut, habitatges d'ús turístic, llars compartides i residències col·lectives docents d'allotjament temporal a la ciutat de Barcelona (PEUAT)

B1555

Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'instal·lacions de subministrament per a vehicles a motor a la ciutat de Barcelona.

B1649

Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona

B1468

Modificació puntual del Pla Especial d'establiments de Concurrència pública i dels comerços alimentaris amb degustació del districte de Sant Martí

PECAB15

PE d'Equipament Comercial Alimentari de Barcelona (PECAB)

B1095

Modificació de l'Ordenança Municipal d'Activitats i Establiments de Concurrència Pública, pel que fa als locals on s'exerceix la prostitució

PECNAB

Pla Especial de comerç NO alimentari de la ciutat de Barcelona (PECNAB)

Globales

B1743

Suspensió potestativa prèvia de llicències i comunicats i tramitació de planejament derivat per a la implantació de serveis funeraris a la ciutat de Barcelona

B1690

Modificació del Pla General Metropolità per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona

B1196C

Modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.

B1555

Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'instal·lacions de subministrament per a vehicles a motor a la ciutat de Barcelona.

B1649

Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona

B1601

Modificació del Pla General Metropolità per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació

B1600

Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona.

B1573

MNU del PGM que regulen l'aparcament al terme municipal de Barcelona.

B1196B

Modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.

B1196A

Modificació dels Annexos de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.

B000117PB

MPuntual de la MPGM per a la protecció del Patrimoni Històric Artístic de Barcelona

- B1396** PE per a l'ordenació territorial de clubs i associacions de consumidors de Cànnabis a la ciutat de Barcelona
- B1196** Ordenança Reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.
- Modificació annexos 1, 4 i 5. 25/05/2018
Modificació articles 22.3, 34bis, 37.4, 37.5, 48.5, 70.1.d i annex 7.
29/06/2018
- B1088** MPGM de les NNUU de l'article 264 (Localització relativa de l'edificació tipus d'ordenació segons volumetria específica)
- ZMT** Delimitació ZMT i servitut
- B1119** Pla de l'Habitatge de Barcelona 2008-2016
- B1095** Modificació de l'Ordenança Municipal d'Activitats i Establiments de Concurrència Pública, pel que fa als locals on s'exerceix la prostitució
- B0675A** Modificació dels annexos de l'Ordenança municipal d'activitats d'intervenció integral de l'administració ambiental de Barcelona.
HABITATGE US TURISTIC
- B0863** MPGM de les NNUU pel que fa a les alçades reguladores (ARM) en el tipus d'ordenació segons alineació de vial
- PECNAB** Pla Especial de comerç NO alimentari de la ciutat de Barcelona (PECNAB)
- B0902** PE xarxes de telecomunicacions a Barcelona
- B0675** MPGM dels annexos de l'ordenança municipal d'activitats i intervenció integral de l'administració ambiental.
- B000577** MPGM de les NNUU en relació al nombre màxim d'habitatges per parcel·la dins el terme municipal de Barcelona (densitat)
- B000497** MPGM de les NNUU pel que fa a la regulació del tipus d'ordenació segons edificació aïllada
- B000580** Modificació de les ordenances metropolitanes d'edificació en relació al nombre màxim d'habitatges per parcel·la dins el terme municipal de Barcelona
- B0626** Ordenança Reguladora d'Obres Menors
- B000544** MPGM de les NNUU per a la previsió d'aparcaments per a vehicles de dues rodes en els edificis al terme municipal de Barcelona

B000555

MPGM dels articles 176 178 i 180 de les ordenances metropolitanas de l'edificació en matèria de rehabilitació d'edificis

B000497A

Modificació art. 181 separació a llindars de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació

B000331

Modificació dels articles 91,92,93,94, i 96, de l'Ordenança per a millora del Paisatge urbà relatiu a la implantació d'antenes i altres instal·lacions de telefonia mòbil

B000116

MPGM de les NNUU en relació a la modificació dels usos de les zones qualificades com a clau 14b, zones de remodelació privada pel Pla General Metropolità

B000167

MPGM de les NNUU al terme municipal de Barcelona (regulació aparcaments)

ARXIVAT VEURE B000209

B000170

MPGM de les NNUU de l'art. 225 per a la regulació de la implantació de l'ús d'habitatge en planta baixa i planta entresolat

B000209

Modificació de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, al terme municipal de Barcelona, en matèria de regulació de les àrees de càrrega i descàrrega. (art.298.2.K.)

B030175

PE de reserva urbanística per a l'establiment d'una xarxa de gran velocitat a Catalunya, a l'àmbit de les comarques del Vallès, del Baix Llobregat i del Barcelonès i consegüent adaptació del planejament general afectat

B000141

Pla Especial del Clavegueram de la Ciutat de Barcelona

BE188

Pla Especial de clavegueram de Barcelona, promogut per l'Ajuntament i l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus

PGM

Pla General Metropolità (PGM)

Ámbitos de gestión (1)

Parcialmente ejecutados

PAU1_22@0069

PAU1 de PMU de l'illa delimitada pels carrers de Pere IV, de Fluvia, de Bolívia i de la Selva de Mar -districte d'activitats 22@- LA ESCOCESA

Suspensiones de licencias (5)

SU4_B1702

Suspensió de llicències d'establiments de plats preparats relativa al Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili (PLATS PREPARATS. ÀMBIT ON SE SUSPEN EC.1.1.6 SENSE OBRADOR) Des de 11/03/2022 fins 11/03/2024

SU6_B1702

Suspensió de llicències de magatzems relativa al Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili (MAGATZEMS. ÀMBIT ON SE SUSPEN 12.11/a1, 12.11/1a1, 12.11/a, 12.11/1a i 12.11/3) Des de 11/03/2022 fins 11/03/2024

SU2_B1702

Pròrroga Suspensió de llicències d'establiments de plats preparats relativa al Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili (CUINES) Des de 26/03/2021 fins 27/03/2023

SU1_B1702

Pròrroga Suspensió de llicències d'establiments de plats preparats relativa al Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili (PLATS PREPARATS) Des de 26/03/2021 fins 27/03/2023

SU_B1743

Suspensió potestativa prèvia de llicències i comunicats i tramitació de planejament derivat per a la implantació de serveis funeraris a la ciutat de Barcelona Des de 01/07/2022 fins 03/07/2023

Patrimonio Arquitectónico (2)

3265

FÀBRICA LA ESCOCESA

3460

ENTORN B PERE IV, 341 A 357